

SYLABUS ZAJ /GRUPY ZAJ

Dane ogólne:

Jednostka organizacyjna:	Katedra Ekonomii				
Kierunek studiów:	Ekonomia				
Specjalno /Specjalizacja:					
Nazwa zaj / grupy zaj :	Inwestycje produkcyjne				
Course / group of courses:	Production Investments				
Forma studiów:	stacjonarne				
Nazwa katalogu:	WAE-EK-II-22/23Z - Stacjonarne				
Nazwa bloku zaj :					
Kod zaj /grupy zaj :	216954	Kod Erasmus:			
Punkty ECTS:	3	Rodzaj zaj :		fakultatywny	
Rok studiów:	2	Semestr:		4	
Rok	Semestr	Forma zaj	Liczba godzin	Forma zaliczenia	ECTS
2	4		15	Zaliczenie z ocen	2
		W	15	Zaliczenie z ocen	1
Razem			30		3
Koordinator:	dr in . Jarosław Mikołajczyk				
Prowadz cy zaj cia:	dr in . Jarosław Mikołajczyk				
J zyk wykładowy:	semestr: 4 - j zyk polski				

Obja nienia:

Rodzaj zaj : obowi zkowe, do wyboru.

Forma prowadzenia zaj : W - wykład, - wiczenia audytoryjne, L - lektorat, S – seminarium dyplomowe, P - wiczenia praktyczne, M - wiczenia specjalistyczne (medyczne), K - wiczenia specjalistyczne (kliniczne), LO – wiczenia laboratoryjne, LI - laboratorium informatyczne, ZTI - zaj cia z technologii informacyjnych, P – wiczenia projektowe, ZT – zaj cia terenowe, T - wiczenia specjalistyczne (terenowe), AP - wiczenia specjalistyczne (artystyczne/projektowe), S - wiczenia specjalistyczne (sportowe), F - wiczenia specjalistyczne (fizjoterapeutyczne), L - wiczenia specjalistyczne (laboratoryjne), PD - pracownia dyplomowa, PR - praktyka zawodowa, SK -samokształcenie

Dane merytoryczne

Wymagania wst pne:			
Podstawowa znajomo rachunkowo ci lub rachunku kosztów.			
Szczegółowe efekty uczenia si			
Lp.	Student, który zaliczył zaj cia, zna i rozumie/potrafi/jest gotowy do:	Kod efektu dla kierunku studiów	Sposób weryfikacji efektu uczenia si
1	student zna i potrafi scharakteryzowa metody oceny inwestycji i wyceny nieruchomo ci	EK2_W04	kolokwium
2	student zna i rozumie zasady projektowania inwestycji produkcyjnych i przebiegu procesu inwestycyjnego	EK2_W04, EK2_W07, EK2_W08	kolokwium
3	student potrafi zaplanowa finansowanie i finansowe skutki działalno ci inwestycyjnej	EK2_U01, EK2_U02, EK2_U03, EK2_U05, EK2_U12	wykonanie zadania
4	student potrafi dokona oceny ekonomicznej inwestycji	EK2_U03, EK2_U05, EK2_U06	wykonanie zadania

5	student rozumie znaczenie nieruchomości inwestycji w rozwoju podmiotów gospodarczych	EK2_K02	ocena aktywności, obserwacja zachowa
Stosowane metody osiągnięcia zakładanych efektów uczenia się (metody dydaktyczne)			
metody podające (wykład z wykorzystaniem prezentacji), metody problemowe (dyskusja, case study- wiczenia obliczeniowe)			
Kryteria oceny i weryfikacji efektów uczenia się			
wiedza: ocena kolokwium (test wyboru i dopasowania odpowiedzi) umiejętności: ocena wykonania zadania (sprawdzian obliczeniowy) kompetencje społeczne: obserwacja zachowa (obserwacja zachowa indywidualnych i zespołowych pod kątem kompetencji społecznych) ocena aktywności (ocena aktywności na zajęciach)			
Warunki zaliczenia			
Wykład: sprawdzian pisemny zawierający pytania zamknięte. wiczenia: ocena aktywności studenta podczas zajęć, ocena z pisemnego kolokwium obliczeniowego. Człowiek wykładowa: Wiedza: Ocena niedostateczna (2,0) opanowanie materiału wykładowego w zakresie mniejszym niż 50%. Ocena dostateczna (3,0) opanowanie materiału wykładowego w zakresie 50-59%. Ocena dostateczna plus (3,5) opanowanie materiału wykładowego w zakresie 60-69%. Ocena dobra (4,0) opanowanie materiału wykładowego w zakresie 70-79%. Ocena dobra plus (4,5) opanowanie materiału wykładowego w zakresie 80-89%. Ocena bardzo dobra (5,0) opanowanie materiału wykładowego w co najmniej 90%. Człowiek wiczeniowa: Wiedza, umiejętności, kompetencje społeczne: 1. Ocena niedostateczna (2,0): wystawiana jest wtedy, jeżeli w zakresie co najmniej jednej z trzech składowych (W,U lub K) przedmiotowych efektów uczenia się student nie zrealizował zakładanych efektów. 2. Ocena dostateczna (3,0): wystawiana jest wtedy, jeżeli w zakresie każdej z trzech składowych (W,U lub K) student zrealizuje zakładane efekty uczenia się oraz opanuje obowiązujący materiał przynajmniej w 50 - 59%. 3. Ocena ponad dostateczną (3,5): wystawiana jest wtedy, jeżeli w zakresie każdej z trzech składowych (W,U lub K) student zrealizuje zakładane efekty oraz opanuje obowiązujący materiał przynajmniej w 60 - 69%. 4. Ocena dobra (4,0): wystawiana jest wtedy, jeżeli w zakresie każdej z trzech składowych (W,U lub K) student zrealizuje zakładane efekty oraz opanuje obowiązujący materiał przynajmniej w 70 - 79%. 5. Ocena ponad dobra (4,5): wystawiana jest wtedy, jeżeli w zakresie każdej z trzech składowych (W,U lub K) student zrealizuje zakładane efekty oraz opanuje obowiązujący materiał przynajmniej w 80 - 89%. 6. Ocena bardzo dobra (5,0): wystawiana jest wtedy, jeżeli w zakresie każdej z trzech składowych (W,U lub K) student zrealizuje zakładane efekty oraz opanuje obowiązujący materiał przynajmniej w 90%.			
Treści programowe (opis skrócony)			
Celem jest zapoznanie słuchaczy z problematyką inwestycji produkcyjnych podejmowanych w podmiotach gospodarczych (głównie przedsiębiorstwach). Podczas zajęć słuchacze zapoznają się z problematyką klasyfikacji przedsiębiorstw inwestycyjnych, przebiegiem procesu inwestycyjnego, przygotowaniem projektów inwestycyjnych i ich finansowania oraz metodami oceny.			
Content of the study programme (short version)			
Treści programowe			
			Liczba godzin
Semestr: 4			
Forma zajęć : wykład			
1. Pojęcie i klasyfikacje inwestycji i nieruchomości. 2. Decyzje i ryzyko w procesie inwestycyjnym. 3. Cykl życia projektu inwestycyjnego. 4. Metody oceny efektywności inwestycji. 5. Metody wyceny nieruchomości. 6. Planowanie inwestycji w przedsiębiorstwie. Budowa planu biznesu i montaż finansowy inwestycji. 7. Odpowiedzialność uczestników procesu inwestycyjnego.			15
Forma zajęć : wiczenia audytoryjne			
1. Rachunek wartości pieniądza w czasie. 2. Szacowanie potrzeb inwestycyjnych. Planowanie finansowe inwestycji. 3. Ocena efektywności inwestycji – kryteria statyczne. 4. Ocena efektywności inwestycji – kryteria dynamiczne. 5. Projektowanie inwestycji i ocena efektywności ekonomicznej – studium przypadku.			15

	15
Literatura	
Podstawowa	
Flak W. (red.), Inwestor-inwestycje rzeczowe (przygotowanie, realizacja, ewidencja), C.H.Beck , Warszawa 2004	
Niemczyk R. , Gospodarka i obrót nieruchomościami, Difin, Warszawa 2009	
Pastusiak R., Ocena efektywności inwestycji, CeDeWu, Warszawa 2018	
Uzupełniająca	

Dane jakościowe

Przyporządowanie zajęć /grup zajęć do dyscypliny naukowej/artystycznej		ekonomia i finanse	
Sposób określenia liczby punktów ECTS			
Forma nakładu pracy studenta (udział w zajęciach, aktywność, przygotowanie sprawozdania, itp.)		Obciążenie studenta [w godz.]	
Udział w zajęciach		30	
Konsultacje z prowadzącym		3	
Udział w egzaminie		0	
Bezpośredni kontakt z nauczycielem - inne		2	
Przygotowanie do laboratorium, ćwiczeń, zajęć		15	
Przygotowanie do kolokwium i egzaminu		20	
Indywidualna praca własna studenta z literatury, wykładami itp.		5	
Inne		0	
Sumaryczne obciążenie prac studenta		75	
Liczba punktów ECTS			
Liczba punktów ECTS		3	
Zajęcia wymagające bezpośredniego udziału nauczyciela akademickiego		L. godzin	ECTS
		35	1,4
Zajęcia o charakterze praktycznym		L. godzin	ECTS
		40	1,6

1 godz = 45 minut; 1 punkt ECTS = 25-30 godzin

W sekcji 'Liczba punktów ECTS' suma punktów ECTS zajęć wymagających bezpośredniego udziału nauczyciela akademickiego i o charakterze praktycznym może się różnić od łącznej liczby punktów ECTS dla zajęć/grup zajęć.